

COMUNE DI CASTELL'AZZARA

PROVINCIA DI GROSSETO

C.F. - P.IVA 00124100538

DETERMINAZIONE DELL'UFFICIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione N. 72 del 06-03-2026

(art. 183 [D.L.vo](#) n. 267/2000)

OGGETTO: NOMINA DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO, AI SENSI DELL'ART. 15 D.LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE IN GESTIONE DEL COMPLESSO COMUNALE DENOMINATO "PISCINA COMUNALE" SITO IN LOCALITÀ EX-VIVAIO - PUBBLICAZIONE DI UN AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI INTERESSATI ALLA GESTIONE

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Visto

la Legge di bilancio 2026, Legge n. 199 del 30 dicembre 2025, pubblicata nella G.U. – Serie Generale n. 301 del 30 dicembre 2025 – Supplemento Ordinario n. 42;

Premesso che

con deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 02/04/2025 è stato approvato il PIAO 2025–2027;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 28/05/2025 è stato approvato il Rendiconto della gestione 2024, secondo lo schema di cui al D.Lgs. n. 118/2011;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 31/07/2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il DUP semplificato (DUPs) per il periodo 2026–2028;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 23/01/2026, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la Nota di aggiornamento al DUPs 2026–2028;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 23/01/2026 è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2026–2028;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 23/01/2026 è stato approvato il PEG 2026–2028 ed assegnate le risorse ai Responsabili delle Aree;

Visto

il Decreto Sindacale n. 4 del 06/06/2023, mediante il quale è stato conferito l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica al Sindaco Tullio Tenci a far data dal 06/06/2023;

Attestata

la propria competenza ai sensi del combinato disposto degli artt. 50, 10° comma, 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. 18.08.2000, n.267;

Visto

il decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118, emanato in attuazione degli artt. 1 e 2 della legge 5 maggio 2009 n. 42 e recante *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi”*;

Visti:

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell’Ente;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, *“Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”*;
- il Testo Unico degli Enti Locali di cui al D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, in particolare gli artt. 107, 163, 183 e 191;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- il D.L. n. 77/2021 conv. in legge n. 108/2021;
- il D.lgs. n. 118/2011;
- il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Richiamati

i principi di evidenza pubblica per la concessione in uso di beni appartenenti al patrimonio pubblico;

Vista

la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 09/04/2014, con la quale veniva adottato il nuovo regolamento per la concessione e la valorizzazione degli immobili del patrimonio disponibile del comune;

Richiamata

deliberazione della Giunta Comunale n. 28 del 26/02/2026 è stato fornito atto di indirizzo al Responsabile dell’Area Tecnica affinché provveda all’avvio delle procedure finalizzate all’individuazione di un operatore economico cui affidare in concessione la gestione del complesso comunale denominato *“piscina comunale”*, sito in località ex-Vivaio;

Premesso

che il Comune di Castell’Azzara, proprietario del complesso immobiliare pubblico sito in Località ex-Vivaio, intende selezionare un soggetto cui affidare la concessione in gestione del complesso comunale denominato *“piscina comunale”*;

Dato atto

che si intende procedere alla pubblicazione di un avviso esplorativo per manifestazione di interesse finalizzata all’individuazione di operatori economici interessati alla concessione in gestione del complesso comunale suindicato;

Ritenuto

di dover provvedere alla nomina del Responsabile Unico del Progetto per l’affidamento e l’esecuzione del servizio in argomento, ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs n. 36/2023;

Visto

il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 recante *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78”* recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

Visti

gli atti e i provvedimenti dell'ANAC in materia di contratti pubblici;

Visto

il D.L. 16/07/2020 n.76 convertito con la L. n. 120/2020;

Dato atto

ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 6 novembre 2012 n. 190 e dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023, nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 16 Aprile 2013 n. 62 e ss.mm.ii., di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziale, in relazione al presente provvedimento;

DETERMINA

Di approvare di approvare l'avviso esplorativo per manifestazione di interesse, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Di nominare "Responsabile Unico del Progetto" per l'affidamento e l'esecuzione della *"concessione in gestione del complesso comunale denominato "piscina comunale" sito in località ex-Vivaio"*, la geometra Alessandra Iovenitti, Istruttore Tecnico dell'Ufficio Area Tecnica del Comune di Castell'Azzara, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023;

Che nell'espletamento delle funzioni assegnate, il soggetto nominato è incaricato di porre in essere la procedura necessaria per la *"concessione in gestione del complesso comunale denominato piscina comunale sito in località ex-Vivaio"* secondo quanto previsto dal D.lgs. n. 36/2023, provvedendo alla pubblicazione dell'avviso esplorativo per manifestazione di interesse e allo svolgimento di tutte le attività necessarie alla conclusione del procedimento;

Di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

Di dare atto che per tutto quanto non contemplato nella presente determina si rinvia al D.Lgs. n. 36/2023, nonché a tutta la normativa vigente in materia;

Di dare atto che nel rispetto degli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 14 marzo 2013, n.33, si provvede alla pubblicazione sul sito www.comune.castellazzara.gr.it nell'ambito della sezione "Amministrazione trasparente" e ai sensi del D.Lgs. 33/2013 e del D.Lgs. 36/2023.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Il Sindaco Tullio Tenci

Rilasciata copia conforme ai responsabili di Area il 06-03-2026

Area Contabile

COMUNE DI CASTELL'AZZARA

PROVINCIA DI GROSSETO

C.F. - P.IVA 00124100538

PUBBLICAZIONE

S I A T T E S T A

che la presente deliberazione:

È pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico – albo on-line – per n. 10 giorni, come prescritto dall'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009 n. 69, dal

IL MESSO _____
Castell'Azzara, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

=====